



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA 001/2017

PARA VENDA DE IMÓVEIS URBANOS

A PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPURAH, situada à Avenida Rio de Janeiro esquina com a Romualdo Allievi, Nº 125, Centro, em Tapurah – MT, fone (066) 3547-3601, torna público que realizará nos termos da Lei n.º 8.666/93 e demais legislações complementares em vigor e Lei Municipal 1054/2014, licitação na modalidade concorrência pública, do tipo maior oferta, destinada a alienação de Imóveis Urbanos, sob as condições e especificações ora estabelecidas:

DO RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES

Dia : **24/02/2017**

Hora : 08:00 horas

Local : Sede da Prefeitura Municipal de Tapurah, à Av. Rio de Janeiro, 1 2 5 .

Obs. As propostas deverão ser entregues na sede da Prefeitura Municipal, com no mínimo um dia de antecedência à abertura dos envelopes, ou seja até a data **de 23/02/2017.**

1.0-DO OBJETO

1.1-O objeto da presente concorrência é a **Alienação de 41 (quarenta e um) imóveis Urbanos do Loteamento dos Pioneiros de propriedade do Município de Tapurah**, conforme croquis e demais documentos em anexo, com as seguintes características:

Imóveis localizados no “Loteamento Comercial dos Pioneiros”

QUADRA A1

2-Nº do Patrimônio: 391097 **Lote 02 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com área **526,33 m² (quinhentos e vinte e seis metros e trinta e três centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.916, com lance mínimo R\$ 59.613,44 (cinquenta e nove mil seiscentos e treze reais e quarenta e quatro centavos) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

3-Nº do Patrimônio: 391078 **Lote 03 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com área **525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.917, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

4-Nº do Patrimônio: 391079 **Lote 04 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com área **525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.918, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

5-Nº do Patrimônio: 391080 **Lote 05 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com área **525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.919, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

6-Nº do Patrimônio: 391081 **Lote 06 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com área **525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.920, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

7-Nº do Patrimônio: 391082 **Lote 07 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com área **525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.921, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

8-Nº do Patrimônio: 391083 **Lote 08 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com área **525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.922, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

9-Nº do Patrimônio: 391084 **Lote 09 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros com área **525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.923, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

10-Nº do Patrimônio: 391085 **Lote 10 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.924, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

11-Nº do Patrimônio: 391086 **Lote 11 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.925, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

12-Nº do Patrimônio: 391087 **Lote 12 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.926, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

15-Nº do Patrimônio: 391090 **Lote 15 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.929, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

16-Nº do Patrimônio: 391091 **Lote 16 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.930, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

17-Nº do Patrimônio: 391092 **Lote 17 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.931, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

18-Nº do Patrimônio: 391093 **Lote 18 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.932, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

19-Nº do Patrimônio: 391094 **Lote 19 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.933, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

20-Nº do Patrimônio: 391095 **Lote 20 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.934, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

21-Nº do Patrimônio: 391096 **Lote 21 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.935, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

22-Nº do Patrimônio: 391097 **Lote 22 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.936, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

23-Nº do Patrimônio: 391098 **Lote 23 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.937, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

24-Nº do Patrimônio: 391089 **Lote 24 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.938, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

25-Nº do Patrimônio: 391100 **Lote 25 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.939, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

26-Nº do Patrimônio: 391101 **Lote 26 da quadra A1**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 525,30 m² (quinhentos e vinte e cinco metros e trinta centímetros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.940, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

QUADRA A2

27-Nº do Patrimônio: 391102 **Lote 01 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.941, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

28-Nº do Patrimônio: 391103 **Lote 02 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.942, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

29-Nº do Patrimônio: 391104 **Lote 03 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.943, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

30-Nº do Patrimônio: 391105 **Lote 04 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.944, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

31-Nº do Patrimônio: 391106 **Lote 05 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.945, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

32-Nº do Patrimônio: 391107 **Lote 06 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.946, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

33-Nº do Patrimônio: 391108 **Lote 07 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.947, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

34-Nº do Patrimônio: 391109 **Lote 08 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.948, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

35-Nº do Patrimônio: 391110 **Lote 09 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.949, com lance mínimo R\$ 59.500,00 (cinquenta e nove mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

38-Nº do Patrimônio: 391113 **Lote 12 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.952, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

39-Nº do Patrimônio: 391114 **Lote 13 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.953, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

40-Nº do Patrimônio: 391115 **Lote 14 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.954, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

41-Nº do Patrimônio: 391116 **Lote 15 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.955, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

42-Nº do Patrimônio: 391117 **Lote 16 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.956, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

43-Nº do Patrimônio: 391118 **Lote 17 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.957, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

44-Nº do Patrimônio: 391119 **Lote 18 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.958, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

45-Nº do Patrimônio: 391120 **Lote 19 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.959, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

46-Nº do Patrimônio: 391121 **Lote 20 da quadra A2**, Loteamento Comercial dos Pioneiros, com **área 515,00 m² (quinhentos e quinze metros quadrados)**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah sob nº 4.960, com lance mínimo R\$ 42.500,00 (quarenta e dois mil e quinhentos reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

LOTES AGRUPADOS

01 Nº do Patrimônio: 391102 **Lote 01 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391103 **Lote 02 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391104 **Lote 03 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391119 **Lote 18 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391120 **Lote 19 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391121 **Lote 20 da quadra A2**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah, com lance mínimo R\$ 306.000,00 (trezentos e seis mil reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

02 Nº do Patrimônio: 391105 **Lote 04 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391106 **Lote 05 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391117 **Lote 16 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391118 **Lote 17 da quadra A2**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah, com lance mínimo R\$ 204.000,00 (duzentos e quatro mil reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

03 Nº do Patrimônio: 391107 **Lote 06 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391108 **Lote 07 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391115 **Lote 14 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391116 **Lote 15 da quadra A2**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah, com lance mínimo R\$ 204.000,00 (duzentos e quatro mil reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.

04 Nº do Patrimônio: 391109 **Lote 08 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391110 **Lote 09 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391113 **Lote 12 da quadra A2**, Nº do Patrimônio: 391114 **Lote 13 da quadra A2**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Tapurah, com lance mínimo R\$ 204.000,00 (duzentos e quatro mil reais) para pagamento à vista ou parcelado em até 12 (doze) vezes.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

2.0–DA HABILITAÇÃO E DA PROPOSTA

2.1– Para se habilitarem à presente concorrência, far-se-á indispensável que os interessados apresentem na sala de licitações da Prefeitura de Tapurah – MT, até a data e horários aprazados, os documentos para habilitação e as propostas em 02 (dois) envelopes distintos, fechados com cola, contendo na parte externa os seguintes dizeres:

A) **ENVELOPE N.º 01**
PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPURAH – MT
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 001/2017.
DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO

B) **ENVELOPE N.º 02**

PREFEITURA MUNICIPAL DE TAPURAH – MT
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 001/2017.
PROPOSTA

3.0–DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

3.1 – Do depósito:

3.1.1 - Poderão participar da presente Concorrência pessoas físicas ou jurídicas, que comprovarem ter recolhido aos cofres da Prefeitura Municipal de Tapurah, **a importância mínima de 5% (cinco por cento) do valor da avaliação**, e que atenderem e se submeterem as condições deste edital.

3.1.2- As propostas de preços deverão ser realizadas por apenas 1 (um) proponente/ CPF ou CNPJ.

3.2 – Dos documentos exigidos para habilitação:

3.2.1 - Consistirá apenas no comprovante de recolhimento da quantia especificada no item 3.1.1.

3.2.2 – O prazo para início da construção será 180 (cento e oitenta) dias a contar da data de homologação, devendo ela ser concluída no prazo máximo de 02 (dois) anos, sob pena da aplicação de multa de 30% (trinta por cento) sobre o valor da proposta apresentada e da reversibilidade da propriedade ao município, conforme Art. 6º da Lei Municipal 1054/2014. As construções deverão estar adequadas conforme a Leis de Acessibilidade e Mobilidade Urbana, Estatuto do Idoso, e Legislação Municipal pertinente a edificações.

4.0–DA OFERTA

4.1 – A oferta mínima não poderá ser inferior aos valores mínimos da avaliação especificados no item 1.0, sob pena de desclassificação da proposta.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICIPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

4.2 – O valor da oferta deve incluir o recolhimento previsto no item 3.1, devendo a proposta ser elaborada da seguinte forma.

4.2.1 - Proposta para pagamento:

- Valor recolhido (5%).....R\$
- Valor da oferta (excluídos os 5%)R\$
- **Total da oferta R\$ XXXXXXXXX**

4.3 – A oferta (proposta) deverá ser apresentada por escrito, em idioma nacional, sem rasuras ou emendas com expressão monetária em Real e deverá conter a identificação completa do proponente e ao final deve ser assinado pelo titular do mesmo **CONFORME ANEXO I**.

4.4 – Caso a proposta seja elaborada por terceiros, deverá a mesma estar acompanhada de Instrumento Público de Procuração em sua forma original, sob pena de desconsideração da mesma.

5.0–DO JULGAMENTO

5.1- Abertos os envelopes e analisadas as propostas, será considerado vencedor o proponente que propor a **MAIOR OFERTA**, igual ou superior ao lance mínimo equivalente ao valor de avaliação do item 1.0.

5.1.1- Em caso de empate entre propostas, será realizado sorteio na mesma sessão de abertura.

5.2. A proposta à vista, igual ou superior a avaliação mínima mencionado no item 1.0, terá preferência sobre as propostas ofertadas para o pagamento a prazo. As propostas ofertadas para os lotes agrupados terão preferência sobre as ofertas individuais dos lotes da Quadra A2.

6.0–DO PAGAMENTO

6.1- O pagamento será realizado nos moldes abaixo especificados, após a lavratura e assinatura da respectiva ata de julgamento, da seguinte forma:

- a) A oferta no total integral consistirá na diferença entre o valor recolhido como habilitação e o valor total da proposta.
- b) Os pagamentos parcelados ocorreram da seguinte forma: 1ª parcela até 02 (dois) dias após a homologação do processo e as demais parcelas até o dia 10 (dez) nos meses subseqüente.

6.2 - O imóvel arrematado somente será transferido ao arrematante após a efetivação do pagamento total.

6.3 – As despesas com transferência do imóvel alienado correrá única e exclusivamente por conta do arrematante.



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICIPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

6.4.- Caso o arrematante não efetue o pagamento do imóvel arrematado no prazo estabelecido no subitem acima, fica consignado que o referido imóvel arrematado retornará à propriedade da Prefeitura Municipal de Tapurah, retendo-se o valor de 5% (cinco por cento) recolhido pelo arrematante.

6.5 - O arrematante somente poderá iniciar qualquer tipo de edificação no imóvel após a aprovação do projeto técnico.

6.6 - A propriedade do imóvel arrematado somente será transferida ao arrematante, e em hipótese alguma a terceiros, sendo que tal transferência somente se dará após a efetivação do pagamento total.

7.0–DA DEVOLUÇÃO DO RECOLHIMENTO EFETUADO PELOS PARTICIPANTES

7.1 – Os titulares das ofertas perdedoras que efetuarem o pagamento da habilitação em cheque de agências diversas terão que aguardar a compensação para efetivação da devolução dos valores das propostas perdedoras, sendo que os valores não sofrerão nenhuma correção ou atualização monetária e os mesmos serão feitos através de depósito ou cheque e não em dinheiro.

7.2 - No caso de ser declarado vencedor do certame e não efetuar o pagamento no prazo citado no edital, não será devolvido o valor de 5% (cinco por cento) **recolhido para a fase de habilitação, conforme prevê o item 6.1, e ainda será cobrada multa de 10% (dez por cento)** sobre o valor da proposta apresentada, em caso de desistência.

8.0–DOS RECURSOS

8.1 - Dos atos da Comissão Permanente de Licitação, cabe recurso no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da intimação do ato ou da lavratura da ata, nos casos de:

- a) habilitação ou inabilitação do licitante;
- b) julgamento das propostas;
- c) anulação ou revogação da licitação.

9.0–DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

9.1 - A participação nesta concorrência implica no total conhecimento dos termos deste edital, por parte dos proponentes, bem como das demais normas legais que disciplinam a matéria.

9.2- O bem em questão pode ser visitado a qualquer hora, no endereço citado na localização do objeto.

9.3- O edital completo estará disponível no site: www.tapurah.mt.gov.br.

9.4 – Outras informações poderão ser obtidas com a Comissão Permanente de Licitação, de segunda à sexta, das 07:00 as 11:00 e das 13:00 às 17:00 horas na sede da Prefeitura Municipal de Tapurah.

Tapurah – MT, 02 de fevereiro de 2017.

Douglas Roberto Tuni
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

ANEXO I (Pessoa Física)

À
PREFEITURA MUNICIPAL
TAPURAH / MT
AV. Rio de Janeiro, Nº 125
NESTA

PREZADOS SENHORES,
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2017 PARA VENDA DE IMÓVEIS URBANOS.
“CARTA PROPOSTA”

Com relação ao assunto em epígrafe e nos termos do Edital nº 001/2017, de venda Pública na Modalidade de Concorrência Pública, abertura em de de 2017, dessa Prefeitura Municipal, venho através da presente “Carta Proposta”, propor a compra do Lote....., da Quadra Nº, do Bairro Centro, ofertando para a aquisição do mesmo o valor de:

Valor Total da oferta (incluído 5% - antecipados + o remanescente) R\$ _____

Sendo:

5% - Recolhimento antecipado R\$

Valor Remanescente R\$

Valor este que me proponho a pagar:

à vista,

a prazo parcelas

nas condições mencionadas no Edital.

Declaro por fim estar ciente de todas as demais condições do edital.

Segue abaixo os dados de identificação e qualificação:

NOME: _____

NOME CONJUGE: _____

NOME DA MÃE: _____

ESTADO CIVIL: _____ PROFISSÃO: _____

DATA DE NASCIMENTO: _____ NACIONALIDADE: _____

CPF: _____ RG: _____ SSP/ _____

PIS/PASEP: _____

RUA/AV: _____ Nº _____

BAIRRO: _____ CIDADE: _____

ESTADO: _____ CEP: _____

TELEFONE: _____

Atenciosamente,

Assinatura do Proponente



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro esq. Com a Romualdo Allievi, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

ANEXO I (Pessoa Jurídica)

À
PREFEITURA MUNICIPAL
TAPURAH / MT
AV. Rio de Janeiro, Nº 125
NESTA



ESTADO DE MATO GROSSO
MUNICÍPIO DE TAPURAH

Av. Rio de Janeiro, 125 – CENTRO- CEP 78.573-000 –TAPURAH – MT
TEL.: (066) 3547-3600/3547-3625

**PREZADOS SENHORES,
REF: CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2017 PARA VENDA DE IMÓVEIS URBANOS.**

“CARTA PROPOSTA”

Com relação ao assunto em epígrafe e nos termos do Edital nº 005/2016, de venda Pública na Modalidade de Concorrência Pública, abertura em de de 2017, dessa Prefeitura Municipal, venho através da presente “Carta Proposta”, propor a compra do Lote....., da Quadra Nº, do Bairro Centro, ofertando para a aquisição do mesmo o valor de:

Valor Total da oferta (incluído 5% - antecipados + o remanescente) R\$ _____ Sendo:

5% - Recolhimento antecipado

R\$..... Valor Remanescente

R\$.....

Valor este que me proponho a pagar:

à vista,

a prazo parcelas

nas condições mencionadas no Edital.

Declaro por fim estar ciente de todas as demais condições do edital.

Segue abaixo os dados de identificação e qualificação:

RAZÃO SOCIAL: _____

CNPJ: _____

RUA/AV: _____ Nº _____

BAIRRO: _____ CIDADE: _____

ESTADO: _____ CEP: _____

TELEFONE: _____

E-mail: _____

REPRESENTANTE LEGAL: _____

Atenciosamente,

Assinatura do Proponente